

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 10 по ул. Волоховская, г. Тулы
за период с 01.09.2020г. по 31.12.2020г.**

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт"
300012, г.Тула, ул.Галина, д.30, оф.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	3219,30	4,00	51508,80
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				37880,72
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	3219,30	2,60	33480,72
Техобслуживание ОДПУ тепла	шт.	1	1100,00	4400,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				4828,01
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал -ноябрь	шт.	80	23,37	1869,60
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода - ноябрь	шт.	80	11,68	934,40
Устранение завалов с пробивкой по кирпичу по заявке кв. 36	шт.	1	1718,66	1718,66
Проверка дымовенканалов по заявке кв. 37	шт.	1	305,35	305,35
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				36686,90
Техническое обслуживание ВДГО - 1 раз в год (октябрь)	м	344,0		35796,90
Запрос документов о подключении (технологическом присоединении) в АО "Тулагоргаз"	шт.	1	890,00	890,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	3219,30	0,73	9400,36
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	3219,30	0,12	1545,26
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2802,00	2,96	33175,68
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД				16308,78
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД - еженедельно	м2	3219,30	1,15	14808,78
Дезинфекция подъездов от вирусов и бактерий п. 3 (по предписанию)	подъезд	1,00	1500,00	1500,00
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				3563,36
Смена замков навесных п.1, 2 т/п, чердак	шт.	3	363,95	1091,86
Смена шеколды п.4 тамбур	шт.	2	231,18	462,37
Заделка выбоин в цементных полах п.4 эт. 1	м2	1,0	417,06	417,06
Установка информационного стенда п.1-4	шт.	4	176,64	706,56
Замена лампы накаливания светодиодную п.1 кв.2 л/кл	шт.	1	199,18	199,18
Замена люминесцентных ламп п.4 эт.3,5; п.1 эт.4,5 кв.6	шт.	4	54,83	219,31
Замена светодиодного светильника п.4 эт.5 кв.15	шт.	1	467,02	467,02
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	31,616064		676,17
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	8243,00		37670,52
Общая сумма:				233244,56
Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.09.2020г.				0,00
Остаток на лицевом счёте дома на 01.09.2020г.				0,00
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том числе				235187,76
Содержание жилья жилых и нежилых				229779,33
ХВС на содержание общедомового имущества				676,17
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				4732,26
195806,43				
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:				
Содержание жилья жилых и нежилых				191533,51
ХВС на содержание общедомового имущества				534,22
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				3738,70
39381,33				
Общий долг по дому за содержание жилья на 01.01.2021г.				
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2020г.				-37438,13